



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 02.06.2011г. № 5/80 «Об утверждении Положения об Управлении капитального строительства администрации города Новокузнецка»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«23» декабря 2014 года

В соответствии со статьями 37, 41 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.28 Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Приложение «Положение об Управлении капитального строительства администрации города Новокузнецка», утвержденное решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 02.06.2011г. № 5/80, следующие изменения:

1.1. В пунктах 1.2, 1.5, в подпунктах 1, 6 пункта 4.2, в подпункте 14 пункта 5.3 слова «города Новокузнецка» заменить словами «Новокузнецкого городского округа».

1.2. В пункте 1.6 слова «бюджета города Новокузнецка» заменить словами «бюджета Новокузнецкого городского округа».

1.3. В пункте 1.7 слова «нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, города Новокузнецка» заменить словами «муниципальными правовыми актами Новокузнецкого городского округа».

1.4. Пункт 1.8 изложить в следующей редакции:

«1.8. Место нахождения Управления: 654080, Кемеровская область, город Новокузнецк, улица Франкфурта, 9а.».

1.5. Подпункт 1 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«1) осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов муниципальной собственности.».

1.6. Подпункт 3 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

«3) осуществление контроля застройщика и технического надзора за строительством, реконструкцией объектов муниципальной собственности, капитальным ремонтом объектов, находящихся в муниципальной собственности, за исключением объектов дорожного, жилищно-коммунального хозяйства.».

1.7. Пункт 2.2 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности

указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений.».

1.8. В абзаце втором, четвертом пункта 3.1 слова «муниципальных долгосрочных и муниципальных ведомственных программ» заменить словами «муниципальных программ»;

1.9. Абзац первый пункта 3.2 после слов «и осуществления строительства, реконструкции» дополнить словами «капитального ремонта объектов, находящихся в муниципальной собственности;».

1.10. Абзац второй пункта 3.2 изложить в следующей редакции:

«- осуществляет функции застройщика и/или технического заказчика строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности Новокузнецкого городского округа.».

1.11. Абзац пятый пункта 3.2 дополнить словами:

«в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;».

1.12. В абзаце восьмом пункта 3.2:

- слова «при размещении муниципального заказа» заменить словами «при осуществлении закупок»;

- слова « Федеральным законом от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд:» заменить словами «законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд;».

1.13. Пункт 3.2. дополнить абзацами одиннадцатым, двенадцатым следующего содержания:

«- осуществляет проверку цен на строительно-монтажные работы по объектам, находящимся в муниципальной собственности;

- согласовывает сметную документацию на проектные и изыскательские работы по объектам, находящимся в муниципальной собственности.».

1.14. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. В области контроля за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом:

- осуществляет контроль застройщика за строительством, реконструкцией объектов муниципальной собственности, капитальным ремонтом объектов, находящихся в муниципальной собственности, за исключением объектов дорожного, жилищно-коммунального хозяйства, в целях проверки соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка;

- осуществляет технический надзор за соблюдением сроков строительства, качества выполняемых строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте муниципальной собственности и соответствия их проектной документации;

- участвует в приемке выполненных работ по капитальному ремонту объектов, находящихся в муниципальной собственности, за исключением объектов дорожного, жилищно-коммунального хозяйства.».

1.15. Дополнить пунктами 3.7, 3.8, 3.9 следующего содержания:

«3.7. В области земельных отношений, в случае осуществления функции застройщика:

- в установленном законодательством порядке оформляет земельные участки для строительства объектов капитального строительства муниципальной собственности;

- получает в установленном порядке необходимые согласования и разрешения для использования земельных участков для строительства объектов муниципальной собственности;

- организует проведение работ по подготовке документов, содержащих сведения для осуществления государственного кадастрового учета на земельные участки и объектов муниципальной собственности.

3.8. В области безопасной эксплуатации объектов:

- организует проведение осмотров зданий, сооружений независимо от формы собственности, находящихся на территории Новокузнецкого городского округа на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических

регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации,

- выдает рекомендации о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.9. Осуществляет иные полномочия, предусмотренные действующим законодательством.»

1.16. В пункте 6.3 слова «Муниципальное автономное учреждение «Архив города Новокузнецка»» заменить словами «Муниципальное бюджетное учреждение «Архив города Новокузнецка»».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитет по развитию местного самоуправления и безопасности Новокузнецкого городского Совета народных депутатов (О.И. Кшижинская).

Заместитель председателя
Новокузнецкого городского
Совета народных депутатов



Глава города Новокузнецка

Н.М. Гайнулина

С.Н. Кузнецов

г. Новокузнецк
«23» декабря 2014 года

№ 16/160